

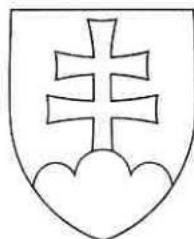
OKRESNÝ ÚRAD MALACKY
ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
Zámocká 5, 901 01 Malacky

Číslo spisu

OU-MA-OCDPK-2025/003851-011

Malacky

05. 02. 2025



Rozhodnutie

stavebné povolenie

Popis konania / Účastníci konania

Dňa 4.11.2024 bola na Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, doručená žiadosť stavebníka, Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, v zastúpení združením JV ICM - VÁHOSTAV-SK, Priemyselná 6, 821 09 Bratislava a v zastúpení spoločnosťou REMING CONSULT, a.s., Tomášiková 14366/64A, 831 04 Bratislava o vydanie stavebného povolenia pre stavbu strategickej investície: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ Úsek A.1: DNV (mimo) – Malacky (sžkm 1,384-25,670), Časť: A.1.2: ŽST Zohor (sžkm 11,750-13,800) „SO 02 -33-02 ŽST Zohor, nový cestný nadjazd na obchvate obce Zohor v nžkm 12,880“.

Projektovú dokumentáciu vypracovala firma REMING CONSULT a.s., Trnavská cesta 27, 832 72 Bratislava, zodpovedný projektant Ing. Andrej Marton, autorizovaný stavebný inžinier, osvedčenie č. 4516*Z*12.

Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako vecne, miestne a správne príslušný špeciálny stavebný úrad pre cesty II. a III triedy v zmysle § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní žiadosti stavebníka v stavebnom konaní podľa § 62 a § 64 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v zmysle § 66 stavebného zákona a § 32 a 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

Výrok

P o v o ľ u j e

stavbu ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ Úsek A.1: DNV (mimo) – Malacky (sžkm 1,384 -25,670), Časť: A.1.2: ŽST Zohor (sžkm 11,750 -13,800)

objekt: „SO 02 -33-02 ŽST Zohor, nový cestný nadjazd na obchvate obce Zohor v nžkm 12,880“

na pozemku: C-KN parc.č. 22343/2, 22345/2, 22344/2, 22354/2, 22286/4, 8643/91, 8643/92, 8643/93, 2032, 1704/6, 1821/4, 1821/5, 1821/6, 1821/7, 1821/8 (E-KN parc.č.1803/901), 1821/9, 1821/10, 1821/14, 1421/13, 1821/12, 1821/11

katastrálne územie: Zohor

pre stavebníka: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

druh stavby: líniová stavba, inžinierska stavba

účel stavby: nový cestný nadjazd

Mestská časť Bratislava- Devínska Nová Ves - stavebný úrad vydal rozhodnutie o umiestnení stavby č.j.: 2022/21/1523/UR/1/Tč zo dňa 26.01.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.03.2022 a na ktoré bolo vydané Mestskou časťou Bratislava –Devínska Nová Ves upovedomenie o oprave zrejmych nesprávností v rozhodnutí o umiestnení stavby pod.č. 2022-21/1523/UR/1/oprava/Tč/Ha zo dňa 10.11.2022.

Popis stavby

„SO 02 -33- 02 ŽST Zohor, nový cestný nadjazd na obchvate obce Zohor v nžkm 12,880“

Nový most prevádza cestnú komunikáciu III/1105 ponad rekonštruovanú trať v žkm 12,880. Most bude tvoriť dvojpoľová prefabrikovaná spriahnutá konštrukcia (betón-betón), tvorená prostými poliami. Nosníky (výška 2,1 m) sú uložené na oporách a podpere na elastomerových ložiskách na úložné prahy. Založenie mosta bude hlbinné na veľkopriemcových pilótach priemeru 1200 mm. Nový most bude križovať koľaj pod uhlom 90 stupňov. Nosná konštrukcia mosta je navrhnutá ako dvojpoľová prefabrikovaná spriahnutá konštrukcia (betónbetón), tvorená dvoma prostými poliami. Nosníky (výška 2,1m) sú uložené na oporách a podpere na elastomerových ložiskách na úložných prahoch. Šírkové usporiadanie mosta vychádza zo základného šírkového usporiadania komunikácie C 7,5/60 s jednostranným cyklistickým chodníkom šírky $s=2 \times 1,5$ m. Šírka medzi zvodidlami na moste je 7,5m. Šírka nosnej konštrukcie je 12,2m. Záchytné zariadenia na moste sú: ľavá strana oceľové zvodidlá triedy zadržania H3, pravá strana oceľové zvodidlá triedy zadržania H2 a protihluková stena výšky 2,5m.

A/ Pri realizácii stavby je nutné rešpektovať stanoviská, vyjadrenia a pripomienky účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy:

- Záväzný stanovisko – Mestská časť Bratislava Devínska nová Ves, oddelenie územného konania a stavebného poriadku – stavebný úrad č. 2023/2068/súhlas/KR

Na stavbu s názvom „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ stavba A, UČS 01: Traťový úsek Devínska Nová Ves (mimo) – Zohor (sžkm 1,384 – 11,750), UČS 02: ŽST Zohor (sžkm 11,750-13,800), vydala Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves rozhodnutie o umiestnení líniovej verejnoprospešnej stavby pod č. 2022-21/1523/UR/Tč zo dňa 26.1.2022, právoplatné dňa 21.3.2022 a upovedomenie o oprave zrejmych nesprávností v rozhodnutí o umiestnení stavby pod č. 2022-21/1523/UR/1oprava/Tč/Ha zo dňa 10.11.2022.

Tunajší stavebný úrad v zmysle §120 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov súhlasí s vydaním stavebného povolenia príslušným špeciálnym stavebným úradom.

- vyjadrenie - Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy č. 41599/2023 4337/2023/PK-10 zo dňa 27.12.2023

- je potrebné rešpektovať stanovisko správcu ciest III/1105 a III/1107 – Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja,

- navrhované vodorovné dopravné značenie na cestách III. triedy je potrebné navrhnúť v zmysle Vyhlášky č. 30 Ministerstva vnútra Slovenskej republiky o dopravnom značení a TP 117 Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení a TP 118 Zásady používania vodorovných dopravných značiek (www.ssc.sk)

- upozorňujeme žiadateľa, že zmluva o nájme časti ciest III/1105 a III/1107 počas výstavby okružných križovatiek (ktoré sú potrebné k žiadosti o stavebné povolenie kvôli preukázaniu práva k pozemku) podlieha schvaľovaniu v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja. Najbližšie zasadnutie Zastupiteľstva je 16.2.2024, avšak zber materiálov je mesiac vopred. Nasledujúce zasadnutie je 12.4.2024 so zberom materiálov do 27.2.2024.

- žiadosť o prenájom časti ciest III.triedy (kvôli zmluve) spolu s grafickou časťou obsahujúcou aj výmeru predmetu prenájomu, je potrebné zaslať na adresu správcu ciest III.triedy – Správa ciest BSK, Čuťoriedková 6, 827 12 Bratislava,

- ku kolaudácii stavby križovatky a obchvatu je potrebné predložiť kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia a majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod objektami, ktoré investor odovzdá do majetku a správy Bratislavského samosprávneho kraja vrátane hodnoty objektu.

- S vydaním stavebného povolenia stavby ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ Úsek A.1: DNV (mimo) – Malacky(sžkm 1,384 -25,670), Časť:A.1.2ŽST (sžkm 11,750 -13,800)“ súhlasíme s podmienkou, aby naše pripomienky a pripomienky Správy ciest BSK boli uvedené v stavebnom povolení a rešpektované pri realizácii stavby.

- vyjadrenie – SCBSK, č. 20/2023/110-27 zo dňa 22.11.2024

SO02-38-04 ŽST Zohor, nová komunikácia obchvatu obce Zohor

Z dôvodu zrušenia existujúceho úrovňového križovania trate ŽSR a cesty III/1105 v obci Zohor sa vybuduje obchvat obce Zohor severne od obce a prepoja sa cesty III/1107 a III/1105.

V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky č. 35/1984 Zb. ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon)dôjde k zaradeniu/prerozdeleniu cestnej siete.

Nová komunikácia obchvatu obce Zohor s dopravným značením na ceste III. triedy bude po ukončení stavby bezodplatne odovzdaná do vlastníctva BSK, s hodnotou stavebných úprav a majetkoprávne vysporiadaným pozemkom.

Upozorňujeme, že úpravy výjazdov z poľných ciest a cyklochodníky nie sú súčasťou cestného telesa novej komunikácie obchvatu.

Na rozhraní plochy vozovky a cyklochodníka žiadame na celej dĺžke vrátane križovatiek na ceste III/1107 a III/1105 z dôvodu bezpečnosti, zabezpečenia odtoku dažďovej vody a údržby vozovky osadiť oceľové zvodidlá.

S odvedením povrchových vôd plochy komunikácie do cestných priekop/násypového telesa do terénu súhlasíme.

Na ohraničenie fyzických dopravných ostrovčekov na plochách okružných križovatiek požadujeme osadiť cestné nábehové obrubníky do betónového lôžka.

Realizáciu prípojok inžinierskych sietí žiadame nasledovne:

- v súbchu v extraviláne – min.0,60m za vonkajšou hranou cestnej priekopy, t.j. za cestným pozemkom dotknutej cesty

- v intraviláne – bez zásahu do cestného telesa dotknutej cesty (vozovka, nespevnená krajnica, cestná priekopa/násypové teleso)

- pri križovaní – zásadne pretláčaním, s uložením do chráničky. Výkop manipulačných jám nesmie zasiahnuť do cestného telesa dotknutej cesty.

S preložkami vedení VN ZSDis a polohou stĺpov max. v jestvujúcej polohe súhlasíme.

Na zvláštne užívanie (pretláčanie, rozkopanie) cesty III/1105, III/1107 je potrebný súhlas Okresného úradu Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Zmena dopravnej situácie na cestách III. triedy (trvalé dopravné značenie) a dočasné dopravné značenie na ceste III. triedy podlieha súhlasnému záväznému stanovisku Okresného riaditeľstva Policajného zboru ODI Malacky a určeniu Okresného úradu Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

- Posúdenie projektu z hľadiska ochrany ovzdušia, OU Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-MA-OSZP-2023/07790-002 zo dňa 06.11.2023

Nakoľko podľa predloženej dokumentácie realizáciou zmeny stavby nevznikne veľký ani stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, OU Malacky – odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia nemá k predmetnej stavbe žiadne námietky a pripomienky.

- vyjadrenie, OU Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-MA-OSZP-2023/028136-002 zo dňa 03.11.2023

1. počas výstavby sa predpokladá vznik nasledovných stavebných odpadov, zaradených podľa Katalógu odpadov (vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov): 170101, 170102, 170103, 170107, 170201, 170202, 170203, 170204, 170302, 170402, 170405, 170407, 170411, 170504, 170506, 170507, 170904.

2. Pôvodca (investor) stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch:

- Zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie)

- Odovzdať odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o dopadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.

3. Pôvodcovi stavebných odpadov a odpadov z demolácii sa povoľuje zhromažďovať odpad v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne je povinný odovzdať odpad oprávnenému odberateľovi.

4. Pôvodca nebezpečného odpadu je povinný odovzdať odpad len osobe/organizácii oprávnenej na nakladanie s takýmto druhom odpadu.

5. Odpad, kat.č. 170504-zemina a kamenivo iné ako uvedené v 170503 a kat.č. 170506 – výkopová zemina iná ako uvedené v 170505, použitý na skladovanie a na terénne úpravy mimo miesta vzniku (t.j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch.

6. Pôvodca stavebných odpadov je následne v kolaudačnom konaní povinný Okresnému úradu v Malackách, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým stavebným odpadom (originál potvrdenie o odovzdaní odpadu z predmetnej stavby do zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebného odpadu) a doložiť kópiu vydaného stavebného povolenia.

- vyjadrenie, OU Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-MA-OSZP-2023/027833-002 zo dňa 06.11.2023

V priebehu výstavby dôjde k zásahom do existujúcej zelene - potrebné bude predovšetkým odstránenie náletových drevín zo svahov násypov a zárezov železničného telesa a odstránenie nelesnej drevinovej vegetácie najmä v ochrannom pásme dráhy z dôvodu samotnej modernizácie železničného telesa.

Podľa §47 ods.1 zákona sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny. Na výrub drevín a krovín, ktoré sa nachádzajú na území stavby a ktoré nie je možné z dôvodu stavby ponechať bol v zmysle § 47 ods.3 zákona vydaný súhlas rozhodnutím č.k. OU-MA-OSZP/2023/014438 zo dňa 16.10.2023. Pri realizácii stavebných prác žiadame dodržať normu STN 837010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Žiadame výkopovú zeminu neukladať v koreňovej zóne stromov, výkopy pri drevinách uskutočniť s minimálnym poškodením koreňového systému.

• vyjadrenie, OU Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-MA-OSZP-2024/008972-002 zo dňa 19.1.2024

navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri splnení podmienok:

- stavebné a búracie práce musia byť zrealizované v súlade s vodným zákonom a počas nich nesmie prísť k znečisteniu povrchových a podzemných vôd,
- práce musia byť zrealizované podľa platných noriem STN v čase realizácie,
- pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a prevádzky stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd,
- v zmysle §27 vodného zákona je na križovanie vodných tokov a odvodňovacích kanálov potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy, ku ktorému je potrebné súhlasné stanovisko ich správcov,
- v prípade, ak dôjde k stínaniu a odstraňovaniu stromov a krov v korytách vodných tokov, na pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach je potrebné v zmysle § 23 vodného zákona požiadať o povolenie na niektoré činnosti,
- k odvádzaniu vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd a podzemných vôd je potrebné predchádzajúce zisťovanie (hydrogeologický prieskum), či navrhovaný spôsob odvádzanie vôd z povrchového odtoku je možný,
- na odvádzanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd a podzemných vôd je v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd,
- v zmysle § 16a vodného zákona je potrebné identifikovať či ide o navrhovanú činnosť,
- na vodnú stavbu: úpravu vodných tokov (napr. rúrový priepust), preložku vodovodu, preložku závlahového potrubia je potrebné vodoprávne povolenie.

• vyjadrenie, OU Malacky, odbor krízového riadenia č. OU-MA-OKR-2023/015724-005 zo dňa 15.11.2023 nemá pripomienky a súhlasí s vydaním stavebného povolenia.

• vyjadrenie, OU Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-MA-OCDPK-2023/028661-001 zo dňa 14.11.2023

súhlasí s vydaním stavebného povolenia na uvedenú stavbu, za dodržania podmienok uvedených v vyjadrení zn. OU-MA-OCDPK-2021/031464/002 a to najmä:

1. v prípade akéhokoľvek zásahu do telesa cesty III. triedy pri realizácii prác alebo použitia dočasného značenia je potrebné požiadať tunajší úrad o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona,
2. počas prevádzania stavebných prác nesmie byť na ceste III. triedy skladovaný žiaden materiál a ani mechanizmy slúžiace na výstavbu. Stavebnými mechanizmami nesmie prísť k poškodeniu a znečisteniu vozovky,
3. dodrži technické podmienky správcu cesty, SCBSK, čučoriedková 6, 827 12 Bratislava.

• vyjadrenie – Obce Zohor, č. 3904/23/ST, spis 29/23 zo dňa 22.11.2024

súhlasí s nasledovnými podmienky:

1. stavebník je povinný dodržať všetky ochranné a bezpečnostné pásma stanovené osobitnými predpismi.
2. Dodržať podmienky Záverečného stanoviska z posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti č. 2264/2017-1.7 zo dňa 19.2.2028, ktoré vydalo MŽP SR,
3. Dodržať územný plán Obce Zohor v ďalších stupňoch projektu.
4. Investor je povinný zabezpečovať čistenie zametáním a kropením miestnych komunikácií, ktoré bude používať počas výstavby.
5. Počas výstavby dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2017 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a stavebné práce, ktoré svojimi účinkami obťažujú okolie a sú zdrojom hluku exhalátov, otrasov

a prachu. Neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie.

6. Stavebný materiál sa môže skladovať len na pozemku vlastníka. V opačnom prípade musí mať stavebník súhlas vlastníka pozemku.

• Záväzné stanovisko MDSR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad č. 11354/2024/SŽDD/20970 zo dňa 11.03.2024

Stavba bude zasahovať do ochranného pásma dráhy (ďalej len „OPD“) železničnej trate Bratislava-Kúty-Břeclav (CZ) v žkm 11,750-13,400.

MD SR ako orgán verejnej správy vo veciach dráh v zmysle § 101 zákona 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako dotknutý orgán v zmysle § 102 ods. 1 písm. ab) zákona o dráhach v územnom a stavebnom konaní pre stavby v ochrannom pásme dráhy, ktoré neslúžia na prevádzkovanie dráhy ani na dopravu na dráhe a § 140a zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s § 140b stavebného zákona vydáva toto záväzné stanovisko – súhlas na vykonávanie činností v OPD.

MD SR súhlasí so zriadením predmetnej stavby v OPD a zároveň pre jej realizáciu určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná v súlade s predloženou dokumentáciou. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.

2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.

3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.

4. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.

5. Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na stavbu dotknutom pozemku.

6. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasná aj budúca) nachádzajúcej sa v dotknutom území.

7. Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v schvaľovacom posudku Železníc Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh č.05144/2023/SŽDD/70028 zo dňa 4.8.2023.

8. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.

9. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy, dráhu a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

10. Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.

11. Záväzné stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania.

V zmysle § 140b ods.1 stavebného zákona toto stanovisko je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzné a nahrádza stanovisko MD SR aj pre následné konania správneho orgánu o predmetnej stavbe podľa stavebného zákona za predpokladu, že nedôjde k zmene priestorového usporiadania stavby a dráhy v OPD.

• Stanovisko Ministerstva obrany, sekcia majetku a infraštruktúry, úrad č. SEMaI-EL13/2-1-2986/2023 zo dňa 23.11.2023

Súhlasíme za dodržania nasledujúcich podmienok

- Pri realizácii stavby zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) minimálne jednej železničnej koľaji železničnej trate č. 126 (Bratislava hl.st. – Lanžhot CZ) v zasiahnutom úseku stavby, alebo núdzovej prevádzky daného úseku s možnosťou využitia obchádzkových tratí z dôvodu zabezpečenia Ozbromených síl Slovenskej republiky,

- Požadujeme zachovať existenciu nakladacích rámp v žst. Zohor a žst. Malacky,

- V prípade dopravných obmedzení na komunikáciách zasiahnutých záberom stavby žiadame postupovať v súlade s § 7 a § 24 ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, §10, ods.6 písmeno b),

- Začiatok a koniec stavebných prác a dopravných obmedzení žiadame vopred oznámiť na 701.centrum vojenskej dopravy Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, e-mail:dicvd@mil.sk.

V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, inžinierske siete, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany SR. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

• Stanovisko Nafta a.s., č. Z-NAF-000882/2024 zo dňa 13.02.2024

Nakoľko stavbou A.1.2 dôjde v kat. území Zohor ku križovaniu s nefunkčným potrubím DN 200 spoločnosti v miestach podľa priloženej grafickej situácie, spoločnosť požaduje dodržať nižšie uvedené podmienky:

- Miesta križovania zariadenia so stavbou A.1.2 žiadame zapracovať do projektovej dokumentácie stavby i v rozsahu riešených ciest a prístupových komunikácií (SO38) ako i SO 02-36 (výkres A12_DSPRS_D_02_36_0102_002_02),
- Pred realizáciou prác v dotknutej lokalite je potrebné (i) vopred (min.10 prac dní) požiadať spoločnosť NAFTA a.s. (oddelenie správy pozemkov – Ing. Igora Olejníka, tel. č. 0905/581 375, igor.olejnik@nafta.sk) o vyhládanie a vytýčenie zariadenia v teréne,
- Zariadenie je možné odstrániť za dozoru poverených zástupcov spoločnosti a pri dodržaní podmienok nimi stanovených, v súlade s dokumentáciou, ktorá tvorí prílohu tohto stanoviska, v tejto súvislosti je potrebné vopred kontaktovať zástupcu spoločnosti (Ing. Peter Damašek, peter.damasek@nafta.sk, mobil +421 908 748 598)
- Všetky vzniknuté náklady spojené s likvidáciou zariadenia spoločnosti bude znášať investor stavby A.1.2.

• Vyjadrenie BVS a.s. č. 89202/2023/DJ zo dňa 13.11.2024

Ku stavbe „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – št.hr. SR/ČR“, k.ú. Zohor, nebudeme mať námietky, ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“ (p. Kolla M. 0902 128)
2. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších prepisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo kontaktných centrách)
3. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa §19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
4. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
5. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
6. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.
7. Pri tesnom súbahu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 736005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov..
8. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

• stanovisko – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Povodie Dunaja č. SVP1856/2024/2 zo dňa 18.1.2024

1. Predmetnou stavbou nie sú priamo dotknuté vodné toky a zariadenia v správe našej organizácie. Upozorňujeme však, že v riešenej lokalite sa nachádzajú hydromelioračné kanále, ktoré budú navrhovanou stavbou priamo dotknuté (podľa našich podkladov sú v správe Hydromeliorácií š.p.).
2. Ďalej upozorňujeme, že v blízkosti priepustu (SO 01-33-21 vyznačený v „Koordinačnom výkrese stavby, Úpravy v obci Zohor“), ktorým križuje prístupová komunikácia melioračný kanál (pravostranný prítok Matejkovho kanála) sa nachádza koryto Matejkovho kanála, ktorý je v správe našej organizácie. Žiadame, aby pri rekonštrukcii tohto objektu, ako i pri budovaní prístupovej komunikácie, nedošlo k poškodeniu koryta a k zhoršeniu odtokových pomerov Matejkovho kanála. K začiatku a ukončeniu prác na tomto objekte žiadame vopred prizvať zástupcu Prevádzkového strediska Malacky pre predmetný úsek – Ing. Mgr. Vlček (034/7976120, mobil 0911 102 348).
3. Ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a správca povodia žiadame zachovať funkčnosť existujúcich kanálov a odvodňovacích priekop pri návrhu nových a rekonštrukcii existujúcich objektov, ako i pri návrhu nových káblových vedení resp. ich preložiek. Upozorňujeme, že pri návrhu križovaní a súbahu káblov a

komunikácii s korytami kanálov je potrebné rešpektov STN 736822 „Križovania a súbehy vedcné a komunikácií s vodnými tokmi“. Pri návrhu a realizácii rekonštrukcie priepustov, ktorými križuje železničná trať existujúce kanále (nie sú v správe našej organizácie), je potrebné zachovať pôvodnú niveletu dna resp. ju navrhnuť tak, aby nedochádzalo k podmáčaniam okolitých pozemkov pred vtokom do priepustu.

4. V súvislosti s prebiehajúcimi klimatickými zmenami a ich nepriaznivými dopadmi, ktoré sa prejavujú zvyšujúcou sa extrémnosťou prívalových zrážok a nebezpečenstvom vzniku lokálnych záplav, je pri nakladaní s dažďovými vodami z nových spevnených plôch (prestrešenia objektov, komunikácie, parkoviská a pod.) potrebné v maximálnej miere zadržať dažďovú vodu v území (retenčné priestory, vsakovanie zariadenia a pod.) tak, aby nedochádzalo k jej odtokaniu na susedné pozemky ani počas intenzívnych zrážok. V súvislosti s tým je pri návrhu objemu retenčných priestorov resp. vsakovacích zariadení potrebné použiť min. 20-ročnú návrhovú zrážku intenzity $q=244$ l/s/ha trvajúci $t=15$ min. a koeficient odtoku pre strechy a spevnené plochy $K=1$, aby nebol podhodnotený potrebný zachytý objem pre prívalovú zrážku.

5. Nakladanie s dažďovými vodami zo spevnených plôch, kde je predpoklad že môže dôjsť k úniku ropných látok pri ich manipulácii a pre viac ako 5 parkovacích miest, je potrebné pred ich zaústením do podzemných resp. povrchových vôd osadiť odlučovač ropných látok, ktorého výstupné hodnoty na vyústení vyčistených odpadových vôd budú dosahovať hodnotu do 0,1 mg/l NEL v súlade s nariadením vlády SR č. 269/2010 Z.z.

6. Pri návrhu odvedenia zrážkových vôd infiltráciou do podzemných vôd je v zmysle §37 zákona č. 364/2004 z.z. o vodách v znení neskorších predpisov potrebné zabezpečiť hydrogeologický posudok, ktorý zhodnotí možnosť infiltrácie dažďových vôd do podlažia a určí vplyv na kvalitu vodného útvaru podzemných vôd.

7. Na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je podľa §21 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov potrebné povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy na osobitné užívanie vôd. Na vybudovanie dažďovej kanalizácie a vsakovacieho zariadenia je podľa §26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách potrebné povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy.

8. Upozorňujeme, že v zmysle §26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách je na uskutočnenie vodnej stavby, jej zmenu zrušenie alebo odstránenie vodnej stavby, potrebné povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy.

9. Realizáciou predmetnej stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu odtokových pomerov v danej lokalite a k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

10. Žiadame rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

• stanovisko – Slovak Telekom, a.s. č. 6612411922 zo dňa 3.5.2024

dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

1. existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu,

2. vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3,

3. stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Marián Párovský, marian.parovsky@telekom.sk, +421 34 6512662,

4. v zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant,

5. zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK,

6. upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení,

7. v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,

8. nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,

9. v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčnicie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky,

11. stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia,

12. žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.,

13. žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku,

14. poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1) v prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.,

- vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,

- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2) pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,

- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,

- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje),

- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,

- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),

- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,

- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3) v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4) Žiadame dodržať platné prepisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

• stanovisko – Michlovský, spol.s.r.o. č. BA-1850 2024 zo dňa 20.5.2024

nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č.452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v planej výške na náklady investora. Realizáciou prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámi správca PTZ.

Upozorňujeme že:

1/ vo Vašom záujmovom území v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/

- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hlbíacie stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou

- pred záhnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie na tel.čísle 033/77 320 32, mob.0907 721 378

- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorného uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)

- pred záhnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ;

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených alebo vymedzených v časti I. tohto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant.

• stanovisko – Slovenská elektrizačná prenosová sústava č. PS/2023/015852 zo dňa 02.11.2023

nemáme pripomienky, nakoľko naďalej platí naše stanovisko č. PS/2021/006867 zo dňa 1.6.2021.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia environmentálneho hodnotenia a riadenia, Odbor environmentálneho posudzovania na základe procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vydalo pre predmetnú stavbu súhlasné záverečné stanovisko pod č. 2264/2017-1.7. zo dňa 19.2.2018.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na ŽP listom pod č. 5701/2025-11,1/dš 4536/2025 doručilo na OU Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií záväzné stanovisko, v ktorom uviedlo, stavebný objekt SO 02-33-02 ŽST Zohor, nový cestný nadjazd na obchvate obce Zohor v nžkm 12,880 je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v znení neskorších predpisov a s vydaným záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 2264/2017-1,7 zo dňa 19.2.2018 a jeho podmienkami.

Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená je povinný plniť a po doručení rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.

B/Špeciálny stavebný úrad určuje na realizáciu stavby tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ Stavba A: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR Úsek A.1: DNV (mimo)-Malacky (sžkm 1,384 -25,670) časť A.1.2: ŽST Zohor (sžkm (11,750-13,800), SO ŽST Zohor, nový cestný nadjazd na obchvate obce Zohor v nžkm 12,880, vypracovanej firmou REMING CONSULT a.s., Trnavská cesta č. 27, 831 04 Bratislava, zodpovedný projektant Ing. Andrej Marton, autorizovaný stavebný inžinier, osvedčenie č. 4516*Z*12, overenej špeciálnym stavebným úradom pre cesty II. a III. triedy v stavebnom konaní.

Prípadné zmeny, ktoré sa vyskytnú počas výstavby oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní, je stavebník povinný včas prerokovať a požiadať príslušný špeciálny stavebný úrad o povolenie zmeny stavby pred dokončením podľa § 68 stavebného zákona.

2. Pri realizácii stavby je nutné dodržať:

- platné technické normy a technologické predpisy,
- ochranu verejných záujmov a životného prostredia,
- platné predpisy súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci.

3. Stavbu uskutočniť dodávateľsky právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, určenou vo výberovom konaní. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní od ukončenia výberového konania.

4. Stavebník označí stavbu na viditeľnom mieste informačnou tabuľou „Stavba povolená“ s uvedením týchto údajov:

- názov stavby
- stavebník (investor)
- zhotoviteľ stavby
- názov orgánu, ktorý stavbu povolil vrátane č. rozhodnutia

5. Pri realizácii stavby budú dodržiavané všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa vyhlášky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich, dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia osôb v obvode dráhy a na ochranu životného prostredia.

6. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Počas realizácie stavby budú použité stavebné materiály a výrobky podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláška MDVRR SR č. 162/2013 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a materiálov stavebník predloží ku kolaudácii.

7. Pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou na to oprávnenou. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby je povinný predložiť pri kolaudačnom konaní.

8. Stavebník je povinný pred začatím prác požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma podľa príslušných noriem a predpisov.

9. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým nehnuteľnostiam, ktoré budú výstavbou dotknuté, ako aj zabrániť vzniku škôd na cudzích objektoch, zariadeniach a pozemkoch počas realizácie výstavby. V prípade, že dôjde k vzniku takej škody, je stavebník povinný ju uhradiť v plnom rozsahu.

10. Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí pravidelné čistenie pozemných komunikácií využívaných pre staveniskovú dopravu, aby nedochádzalo k nadmernej prašnosti a ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

11. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu začatie stavby.

12. Lehota na dokončenie stavby sa určuje do 24 mesiacov odo dňa začatia stavebných prác. V prípade, že stavebník nebude schopný v uvedenom termíne ukončiť výstavbu požiada v dostatočnom časovom predstihu, ešte pred

uplynutím termínu ukončenia výstavby, špeciálny stavebný úrad osobitnou žiadosťou s uvedením dôvodov o zmenu stavby pred dokončením, spočívajúci v zmene termínu ukončenia stavby.

13. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby. Stavebník je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona.

14. Stavba nesmie byť začatá skôr, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

15. Stavebník zabezpečí na stavbe autorský dozor pri vybraných činnostiach.

16. Pred osadením dopravného značenia a zariadenia počas výstavby požiada investor o určenie dopravného značenia, ktoré musí odsúhlasiť OR PZ ODI Malacky a správca cesty a určiť príslušný cestný správny orgán.

17. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby vydané príslušným stavebným úradom, mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves - stavebným úradom vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č.j.: 2022/21/1523/UR/1/Tč zo dňa 26.01.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.03.2022 a na ktoré bolo vydané mestskou časťou Bratislava –Devínska Nová Ves upovedomenie o oprave zrejmych nesprávností v rozhodnutí o umiestnení stavby pod.č. 2022-21/1523/UR/oprava/Tč/Ha.

18. Podľa § 58a ods.1 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie sa podáva pre a) samostatnú stavbu alebo jej zmenu, b) súbor stavieb vrátane stavieb zariadenia staveniska, c) jednotlivé stavby súboru stavieb podľa písm. b) ak budú po dokončení schopné samostatného užívania. SO 02-33-02 ŽSR Zohor, nový cestný nadjazd na obchvate obce Zohor v nžkm 12,880 nie je stavba po dokončení schopná samostatného užívania, pretože súčasťou žiadosti o stavebné povolenie nie je prístupová komunikácia k cestnému nadjazdu (obchvat obce Zohor). Vzhľadom na uvedené, návrh na začatie kolaudačného konania podľa § 79 stavebného zákona podá stavebník až po splnení tejto podmienky.

C/ Rozhodnutie o námietkach a požiadavkách účastníkov konania:

V rámci konania neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky.

Platnosť stavebného povolenia je určená podľa § 14 ods.16 zákona č. 142/2024 Z.z., zákona o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu trans európskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o strategických investíciách“).

Odôvodnenie

Dňa 4.11.2024 bola na Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií doručená žiadosť stavebníka, Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, v zastúpení združením JV ICM - VÁHOSTAV-SK, Priemyselná 6, 821 09 Bratislava a v zastúpení spoločnosťou REMING CONSULT, a.s., Tomášiková 14366/64A, 831 04 Bratislava o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ Úsek A.1: DNV (mimo) – Malacky (sžkm 1,384-25,670), Časť:A.1.2:ŽST Zohor (sžkm 11,750-13,800) „SO 02-33-02 ŽST Zohor, nový cestný nadjazd na obchvate obce Zohor v nžkm 12,880“. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu bolo mestskou časťou Bratislava mestská časť Devínska Nová Ves - stavebným úradom vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č.j.: 2022/21/1523/UR/1/Tč zo dňa 26.01.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.03.2022 a na ktoré bolo vydané Mestskou časťou Bratislava –Devínska Nová Ves upovedomenie o oprave zrejmych nesprávností v rozhodnutí o umiestnení stavby pod.č. 2022-21/1523/UR/oprava/Tč/Ha.

K návrhu boli doložené splnomocnenia na zastupovanie, 2xprojektová dokumentácia pre stavebné konanie s vyjadreniami zainteresovaných dotknutých orgánov, obce a iných dotknutých právnických osôb a dokladmi v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000.

Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, príslušný špeciálny stavebný úrad, podľa § 61 stavebného zákona oznámil dňa 27.11.2024 č.j OU-MA-OCDPK-2024/026708-003 verejnou vyhláškou začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a vzhľadom k tomu, že mu boli známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Špeciálny stavebný úrad listom zn. OU-MA-OCDPK-2024/026708-004 zo dňa 5.12.2024 zaslal na Ministerstvo životného prostredia SR, sekciu environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie dokumenty podľa § 140c) ods. 2 stavebného zákona.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na ŽP listom pod č. 5701/2025-11,1/dš 4536/2025 doručilo na OU Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií záväzné stanovisko, v ktorom uviedlo, stavebný objekt SO 02-33-02 ŽST Zohor, nový cestný nadjazd na obchvate obce Zohor v nžkm 12,880 je z koncepčného hľadiska v súlade so

zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s vydaným záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 2264/2017-1,7 zo dňa 19.2.2018 a jeho podmienkami.

V rámci stavebného konania účastníci konania nevzniesli námietky. Špeciálny stavebný úrad nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

V uskutočnenom konaní špeciálny stavebný úrad posúdil žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a zistil, že nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V zmysle č. IV, bod 3 Zákona č. 142/2024 Z.z., zákona o strategických investíciách v nadväznosti na Zákon č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch je od poplatku za vydanie stavebného povolenia podľa písm. g) a h) tejto položky oslobodený investor, ktorému bolo vydané osvedčenie o strategickej investícii od poplatkov oslobodený.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 správneho poriadku podať odvolanie na Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 5, 901 01 Malacky do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Stavebné konanie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Malacky, a zároveň bude zverejnené na webovom sídle. Zároveň žiadame Obecný úrad Zohor, aby predmetnú vyhlášku vyvesil na úradnej tabuli úradu, obce a na jej webovom sídle, na dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiadame túto vyhlášku zaslať späť s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvescena vyhlášky. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. v miestnom rozhlase, miestnej tlači, alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

V..... V.....

pečiatka, podpis pečiatka, podpis

Ing. Ivan Švec
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10204

Doručuje sa

Železnice Slovenskej republiky, doručuje sa verejnou vyhláškou, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika

JV ICM - VÁHOSTAV - SK, doručuje sa verejnou vyhláškou, Priemyselná 6, 821 09 Bratislava, Slovenská republika

REMING CONSULT a.s., doručuje sa verejnou vyhláškou, Pracovisko Žilina, Holleho 6, 010 01 Žilina, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika

Obec Zohor, vyvesenie verejnej vyhlášky: pre všetkých účastníkov stavebného konania v zmysle § 59 stavebného zákona, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor, Slovenská republika

Okresný úrad Malacky, vyvesenie verejnej vyhlášky: pre všetkých účastníkov stavebného konania v zmysle § 59 stavebného zákona, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor environmentálneho posudzovania, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves, oddelenie územného konania a stavebného poriadku, Novoveská 17A, 843 10 Bratislava-Devínska Nová Ves

Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská, 820 05 Bratislava-Ružinov

Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čuďoriedkova 8214/6, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava II

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky

Obec Zohor, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX č. 100, 810 05 Bratislava 15

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, P.O.BOX č. 100, 810 05 Bratislava 15

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto

Hydromelióracie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava-Ružinov

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., (Orange Slovensko), Letná, 921 01 Piešťany 1

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

Energotel, a.s., Miletičova 7, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice-Vyšné Opátske

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59A, 824 84 Bratislava-Ružinov

Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, Bratislava, Karloveská 2, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-MA-OCDPK-2025/003851-011

Dátum vytvorenia doložky:

25.03.2025

Vytvoril:

Havlíková Silvia, Ing.

Udaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

17.03.2025

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[Žiadosť o SP-stavebné povolenie]
Identifikátor:	OU-MA-OCDPK-2025/003851-0005746/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ MA 10204 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	11.02.2025 09:10:59 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	11.02.2025 09:10:59 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-MA-OCDPK-2025/003851-0005746/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ MA 10204 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	25.03.2025 10:09:47 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	25.03.2025 10:09:47 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-MA-OCDPK-2025/003851-0005746/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ MA 10204 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	25.03.2025 10:09:47 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	25.03.2025 10:09:47 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-MA-OCDPK-2025/003851-0005746/2025-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Silvia Havlíková

Funkcia alebo pracovné referent

zaradenie:

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Malacky

IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 25.03.2025

Podpis a pečiatka:

The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'Okresný úrad Malacky' at the top, 'odbor vnútornej správy a personálnych vecí' in the middle, and 'Zámborská 8, 001 01 Malacky' at the bottom.